

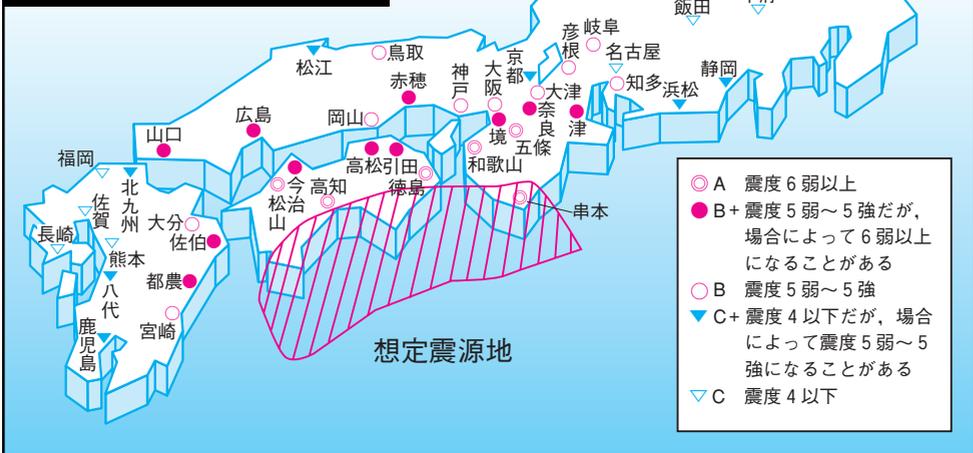


発行  
社団法人  
徳島県公共嘱託登記士地家屋調査士協会企画開発部  
徳島市出来島本町2丁目42番地5  
TEL 088-623-7275 FAX 088-623-7276  
8支所 総社員数124名  
[ホームページ] <http://www.infoeddy.ne.jp/koushoku/>  
[電子メール] [koushoku@mb.infoeddy.ne.jp](mailto:koushoku@mb.infoeddy.ne.jp)  
[メーリングリスト] [kaigi@mb.infoeddy.ne.jp](mailto:kaigi@mb.infoeddy.ne.jp)

### 東南海地震の予測震度



### 南海地震の予測震度



朝日新聞社提供

- A 震度6弱以上
- B+ 震度5弱～5強だが、場合によっては6弱以上になることがある
- B 震度5弱～5強
- ▽ C+ 震度4以下だが、場合によっては震度5弱～5強になることがある
- ▽ C 震度4以下

## 次の南海地震の政府予想

静岡県の浜名湖沖から四国沖にかけて南海トラフで一〇〇年～一五〇年周期で発生するマグニチュード(M)8規模の南海地震と東南海地震について政府の地震調査研究推進本部地震調

査委員会は、平成一三年九月二七日、三〇年以内に起きる確率が、東南海地震は約五〇%、南海地震は約四〇%との長期評価を公表した。徳島県内では南海地震発生時に南部の沿岸地域で震度6弱が想定されており、県南部を中心に津波対策など防災体制の充実が急がれる。両地震は同時か東南海→南海の順で連続発生する可能性が高く、個別

とめた県地震防災アセスメント

## 次の南海地震の徳島県予想

徳島県が一九九七年三月にまとめた場合は南海がM8・4、東南海がM8・1前後、同時だとM8・5の最大規模になると推定している。

一〇〇年～一五〇年周期で発生する南海地震

# 南海大地震に備える。

## 保存版

## 南海地震の特徴

南海地震は、ゆったりとした強い揺れが長く続くのが特徴。地盤の性質や地形、建物の構造などから地震波が異常に大きく増幅される「強振動」も予想され、比較的軟弱な地盤の上にある徳島市など新しい沖積層では、震度以上の揺れを想定した備えが必要だ。

## 南海地震に伴う津波被害予想

一方、南海地震に伴う津波被害は、阿南市浦生田岬から室戸岬にかけての沿岸部で最も注意を要するという。県のシミュレーションによると、安政の南海地震と同規模の地震が襲った場合、県南部の二〇地域で現在の堤防が越流。穴喰町では地震発生から五分後に津波の第一波が到達するほか、浸水世帯は全県で四八三戸に及ぶとみている。(徳島新聞より転載)

## 震度階級

集英社発行『あした起きてもおかしくない大地震』より

震度	人間	屋内の状況	屋外の状況	木造建物	鉄筋コンクリート造建物	ライフライン	地盤・斜面
5強	非常な恐怖を感じる。多くの人が、行動に支障を感じる	棚にある食器類、書棚の本の多くが落ちる。テレビが台から落ちることがある。タンスなど重い家具が倒れることがある。変形によりドアが開かなくなることがある。一部の戸が外れる	補強されていないブロック塀の多くが崩れる。据え付けが不十分な自動販売機が倒れることがある。多くの墓石が倒れる。自動車の運転が困難となり、停止する車が多い	耐震性の低い住宅では、壁や柱がかなり破損したり、傾くものがある	耐震性の低い建物では、壁、梁(はり)、柱などに大きな亀裂が生じるものがある。耐震性の高い建物でも、壁などに亀裂が生じるものがある	家庭などにガスを供給するための導管、主要な水道管に被害が発生することがある。 [一部の地域でガス、水道の供給が停止することがある]	軟弱な地盤で、亀裂が生じることがある。山地で落石、小さな崩壊が生じることがある
6弱	立っていることが困難になる	固定していない重い家具の多くが移動、転倒する。開かなくなるドアが多い	かなりの建物で、壁のタイルや窓ガラスが破損、落下する	耐震性の低い住宅では、倒壊するものがある。耐震性の高い住宅でも、壁や柱が破損するものがある	耐震性の低い建物では、壁や柱が破壊するものがある。耐震性の高い建物でも壁、梁(はり)、柱などに大きな亀裂が生じるものがある	家庭などにガスを供給するための導管、主要な水道管に被害が発生する。 [一部の地域でガス、水道の供給が停止し、停電することもある]	地割れや山崩れなどが発生することがある
6強	立っていることができず、はわないと動くことができない	固定していない重い家具のほとんどが移動、転倒する。戸が外れて飛ぶことがある	多くの建物で、壁のタイルや窓ガラスが破損、落下する。補強されていないブロック塀のほとんどが崩れる	耐震性の低い住宅では、倒壊するものが多い。耐震性の高い住宅でも、壁や柱がかなり破損するものがある	耐震性の低い建物では、倒壊するものがある。耐震性の高い建物でも、壁、柱が破壊するものがある	ガスを地域に送るための導管、水道の配水施設に被害が発生することがある。 [一部の地域で停電する。広い地域でガス、水道の供給が停止することがある]	
7	揺れにほんろうされ、自分の意志で行動できない	ほとんどの家具が大きく移動し、飛ぶものもある	ほとんどの建物で、壁のタイルや窓ガラスが破損、落下する。補強されているブロック塀も破損するものがある	耐震性の高い住宅でも、傾いたり、大きく破壊するものがある	耐震性の高い建物でも、傾いたり、大きく破壊するものがある	[広い地域で電気、ガス、水道の供給が停止する]	大きな地割れ、地すべりや山崩れが発生し、地形が変わることもある





# 新理事長あいさつ

理事長 山本 正

平成一三年度の定時総会をもって前任の川原睦久氏よりバトンタッチを受け新しく理事長に就任しました山本正です。どうかよろしく願います。

当協会は昭和六〇年に公益法人として法務大臣の認可を受けて以来、今年で一七周年を迎えております。この間発注官公署の皆様には制度への深いご理解とご活用を頂いてまいりました。社員を代表して厚く御礼申し上げます。また最近担当の方々から親しみを込めて「こうしよくさん」と呼ばれるようになってまいりました。このことは喜びとともに以上の責任の重さを意味するものと強く受け止めております。

私の新理事長としての抱負を一言で表すなら「代書屋業界からの脱皮」ということになりま

す。我々土地家屋調査士の世界はいくら技術を伴う職業とい

い、嘱託登記の現状を見ると、用地取得の段階になって地図訂正や地積更正が必要になっ

てくるのが多々あります。官公署の担当の方から測量会社で作成した図面等を提示され公嘱協会の登記の依頼があっても、私

たちはもう一度調査、筆界確認、測量といった作業をしないと処理できない事案がほとんどです。このため、予算執行に当たってどうしても測量会社と公嘱協会に支払う項目に重複する部分が生じてき

まして代書屋の域を超えないものが、公嘱業務につきましてもその延長上に留まってい

るような気がしております。規制緩和や司法制度改革の進む中、我々はもう少し時代に敏

あってもいいはずですが、これまでの官公署の皆様から多くの励ましとともに叱咤を受けた言葉を集約すれば、全てがここに

帰するのではないかと考えております。そこで、私どもは自らが変身

するという命題を課し、本年度より公嘱登記部門でのISO9000認証取得という難問に取り組みことといたしました。これは常に安定した品質保証をするためのシステムを構築するもので、全国に五〇ある協会の中でも初めての試みであり

ます。公共嘱託登記部門にISOなど取得できるのかと疑問視する

声も聴かれますが、他の業界が次々と企業努力する中、私どもだけが制度の上に胡座をかいて

いたのでは時代の流れから取り残されてしまいます。自らに厳しい試練を課し、それを乗り越えて行かなければ真

の意味での顧客（発注官公署）満足は得られず、我々はいつまで経っても代書屋から抜け出す

ことは出来ません。協会社員には自己責任確立のため長時間の研修を受講してもらい、内部監

査員試験に合格した者だけに修了証書が交付されるようになります。最初は少人数かもしれませんが、近いうちに大きく変身した「こうしよくさん」をお見せできることを約束いたします。

また、制度の国民への理解をより深めるために本年度から地

元徳島大学と契約し、工学部の学生を一定期間調査士事務所

で設計を行うという方法です。公嘱協会は登記を申請する時に測量会社のデータを基に点検を行い

処理します。このようにしますと、先に述べました支払う項目の重複が避けられ、その分

は土地家屋調査士の測量分野を

このような利点から近年、国土交通省や日本道路公団等にもこの方法を取り入れた事業も増えてつあります。勿論、私たちは土地家屋調査士の測量分野を

## インターンシップ

### 大学生の職業体験

公嘱調査士協会では、現在、徳島大学工学部建設工学科より「インターンシップの実施に関する協力依頼」に対し積極的に協力する旨の回答を

しております。インターンシップとは、大学の学生教育の一環で、大学の企業や公共機関等の協力を得ながら学生が在学中に自らの専攻、将来のキャリアに関連した職業体験を行うものです。

インターンシップの実施は、受け入れ側の企業や公的機関等

にとつても次のような意義を見出すことができます。①実社会への考えられます。②実社会への適応能力の高い実践的な人材を育成することができる。③大学と連携を図ることにより、大学に新たな産業分野の動向、企業・機関のニーズを伝えることができ、ひいては大学の教育内容に反映させることができる。④大学と機関の間で情報発信・受信の促進が図られ、企業・機関の実態についての学生及び大学の理解を促す契機になる。⑤学

生を持つ新鮮さ・考え方が企業にとつて刺激となり活性化につながる。⑥学生への教育を通して地域社会との結びつきをより強いものにする。⑦地域社会への貢献となる。といった点です。

また一方の学生及び大学側にとつては、①学生自身が自己の職業適性や将来設計について考える機会となり、高い教育・職業意識を育成することができ

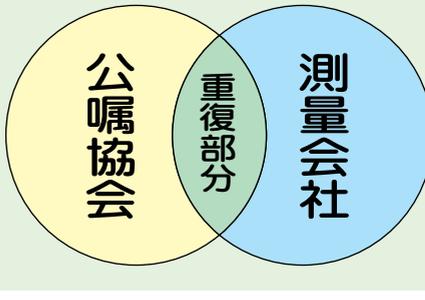
る。②組織の中で他人と共同して仕事を体験することにより、自主性・協調性のある人材を育成できる。③学生の意欲、独創性の喚起を促すことができる。④専門的な教育研究と社会での実地の経験を結びつけることが可能となり、大学における教育内容・方法の改善・充実を図ることができ

る。⑤インターンシップの対象となる学生は徳島大学工学部建設工学科の三年生が対象であり、数年後学生が官公庁・土木建設コンサルタント会社等へ就職する割合が非常に高いため、私たちに直接関係してくる可能性があるのであると思わ

れたいと考えております。最後にになりましたが、今後も一層の充実を図り、県下唯一の公益法人の名に恥じないよう社員一同研鑽と努力を重ねてまいりますので、発注官公署の皆様には旧倍のご理解を賜り大いに公嘱協会をご活用くださいますようお願いを申し上げます。任のご挨拶とさせていただきます。

以上のような事業を展開しながら、原点に立ち返りもう一度公益とは何かを見つめ直して

たいと考えております。最後にになりましたが、今後も一層の充実を図り、県下唯一の公益法人の名に恥じないよう社員一同研鑽と努力を重ねてまいりますので、発注官公署の皆様には旧倍のご理解を賜り大いに公嘱協会をご活用くださいますようお願いを申し上げます。任のご挨拶とさせていただきます。



放棄するものではありませんが、長い間培ってきた測量設計業協会との信頼関係によりこの分離発注型業務を行うことは可能

です。他の予算に回すことが出来ません。また、調査や立会の時点で地図訂正や地積更正等が必要な土地を把握することにより、用地取得に向けての準備が出来るため事業が円滑かつ迅速に行え

## あなたは、電話に自信がありますか？

- 相手に見えなくても、電話に出るときは笑顔を忘れない。
- 電話は、ベルが2回鳴るまでに出る。
- 電話での「ハイハイ」のあいづちは、相手に失礼になる。
- 初めての相手でも、「お世話になっています」のひとつこと。
- 電話をかけるときは、何を話したいのか、メモを作っておく。
- 取引先、お客様の名まえは正確に覚える。
- 電話をかけるときは、まず「〇〇の件ですか」と用件を先に告げる。
- 重要なポイントは、一回だけでなく、繰り返し言ったほうがいい。
- 夜、電話をするときは「夜分おそれいます」のひとつことを忘れない。
- 通話中、相手のミスで電話が切れたときも、こちらからかけ直す。
- 電話をかけたとき、取りつぎの人にもていねいな対応を忘れない。
- 相手の社名などが聞きとりにくいときでも「ハア？」は禁物。
- 電話を取りつぐときは、それまでに聞いた用件を正確に伝える。
- 接客中の上司に電話を取りつぐときは、口頭でなくメモで渡す。
- 上司の家族からの電話は、「ご自宅からです」と言って取りつぐ。
- 留守番電話に伝言を残すときは、かけた時刻をかならず言う。

気ばたらき電話術 伊勢丹広報編（ごま書房発行）より

さて、土地家屋調査士に何人

（副理事長 範囲記）

の学生が感心を持って応募してくるのでしょ

うか。多くの学生が興味を持って

くれています。

社団法人 徳島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会支所長				
支所名	支所長	事務所	電話番号	
徳島	助田武博	770-0823	徳島市出来島本町1-10-1	088-625-1117
鳴門	新谷武幸	771-0203	板野郡北島町中村字御供田5-3	088-698-8366
小松島	溝口朝雄	773-0009	小松島市芝生町字西居敷33-6	08853-3-2180
阿南	清水 等	779-1402	阿南市桑野町山路118-1	0884-26-0932
海部	樽見雅文	775-0303	海部郡海部町高園字小林44-1	0884-73-1745
美馬	吉本 操	771-2105	美馬郡美馬町字銀杏木77	0883-63-4980
好島	小木曾潔	778-0005	三好郡池田町字シマ790-1	0883-72-4622
三川	井上吉幸	779-3301	麻植郡川島町川島471-2	0883-25-4647